

## Välkommen som medlem i Tranholmens samfällighetsföreningen (TSF) och Tranholmens fastighetsägarförening (TFF)

Varmt välkommen till vår ö och till TSF och TFF!

Som fastighetsägare här är du medlem i samfälligheten (TSF), vilket innebär att du är delägare i och medförvaltare av öns gemensamhetsanläggning. Samfälligheten ansvarar för sådant vi äger och sköter tillsammans – till exempel stigar, grönområden, vatten- och avloppsnät, belysning, logen och andra gemensamma funktioner som gör livet på ön både möjligt och trivsamt.

Samfälligheten och fastighetsägarföreningen har samma styrelse. TFF äger våra gemensamma bryggor samt fastigheten Örnstigen 86, vid brofästet. TFF finansierar även populära trivselhändelser, som till exempel midsommar- och valborgsfirande på ön.

För att vi ska kunna hålla dig informerad är det viktigt att du **registrerar dig som medlem** genom att mejla dina kontaktuppgifter till [styrelsen.tranholmen@gmail.com](mailto:styrelsen.tranholmen@gmail.com).

Mer detaljerad information om samfälligheten, stadgar, kontaktuppgifter och aktuella frågor finns på vår webbplats [tranholmen.se](http://tranholmen.se). Alla nyheter från styrelsen publiceras där. Där finns även en dedikerad sida för dig som är nyinflyttad, med mer detaljerad information och bra-att-veta. När du blivit registrerad som medlem kan du även ta del av all praktisk medlemsinformation under fliken **Mitt Tranholmen**.

Vi fastighetsägare turas om att utgöra styrelse. Vi arbetar helt ideellt för att förvalta anläggningen samt i vissa fall företräda samfälligheten gentemot myndigheter och andra externa parter. Utöver styrelsen bidrar många medlemmar till trivseln och viktiga funktioner på ön genom att engagera sig som områdesansvariga, hamnkaptener eller ansvariga för båtpoolen, pubkvällar, bryggföreningar på fastlandet, tennisbanans skötsel etc.

### Några viktiga datum under året:

Mars	– årsstämma i TSF/TFF
15 april	– vinterbron tas bort
April/maj	– vårens städdag
Maj	– fakturering av årsavgifterna
Midsommar	– alla båtar som vinterförvaras på gemensam mark ska vara sjösatta
Sept/okt	– rapportera in vattenförbrukning
Oktober	– höstens städdag
1 november	– vinterbron läggs på plats

Vi hoppas att du ska trivas på ön och känna dig delaktig i gemenskapen. Tveka inte att höra av dig till styrelsen om du har frågor.

Än en gång – varmt välkommen!

Vänliga hälsningar,

Styrelsen  
Tranholmens Samfällighetsförening (TSF)/Tranholmens  
Fastighetsägarförening (TFF)

Användbara länkar:

<https://www.tranholmen.se/>

<https://www.tranholmen.se/allmant/nyinflyttad>

<https://www.tranholmen.se/kontakt>

<http://www.tranholmenservice.se/>

<https://tiny.cc/tranholmen> (information in English)